

Jászberény**61 990 000 HUF**

□□□

398537

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Méz utcában , 720 m2-es telken, újonnan épülő nettó 93,05 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, 3 szoba + nappalis önálló családi ház eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

93 m²

□□

15 m²

Csok plusz, Otthon Start elérhető!

□□

4 □□

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

□□

720 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

□□

□□

□□

□□□□□□

A fűtést 10kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2026

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

□□

Délnyugat

- hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Inner height 2.7 m

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábel tévé: ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724****e.orszag@gdn-ingatlan.hu**

