

**Cserszegtomaj Centrum**

136 515 800 HUF

Páratlan balatoni panoráma, teljes nyugalom és két különálló épület egyetlen kivételes birtokon - ezt kínálja ez az egyedülálló ingatlan a Balaton északi partján. Két önálló, külön helyrajzi számon lévő épület biztosít számtalan lehetőséget lakhatásra, vendégfogadásra vagy akár kiadásra, mindezt egy gondosan parkosított, zöld környezetben, teljes intimitás mellett.

A főépület mintegy 90 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik, és az elmúlt években teljes körű felújításon esett át. Helyet kapott benne egy tágas nappali kandallókályhával, modern konyha, hálószoba, egy jelenleg masszázsszobaként használt vendégszoba, fürdőszoba káddal és épített zuhanyzóval, valamint külön vendég-WC. A nagyméretű teraszról zavartalan panoráma nyílik a Balatonra, így a lenyűgöző kilátás a mindennapok része lehet. Az infrapaneles fűtés, a minőségi burkolatok és a számos műszaki korszerűsítés magas szintű komfortot biztosítanak.

Az ingatlanhoz tartozik egy különálló, körülbelül 24 m<sup>2</sup>-es vendégház, amely saját telken helyezkedik el. Egy szobából, fürdőszobából és teakonyhából áll, így ideális vendégek fogadására vagy akár kiadásra is. Közvetlenül mellette található a teljesen felszerelt nyári ...

|       |                     |
|-------|---------------------|
| □□□   | 398635              |
| Type  | □□ - □□□□           |
| □□    | 114 m <sup>2</sup>  |
| □□    | 4 □□                |
| □□    | 2200 m <sup>2</sup> |
| □□    | □□                  |
| □□    | □□□                 |
| □□    | Tégla               |
| □□    | □□□□□□              |
| □□    | □□□□□□              |
| □□□□□ | No                  |
| □□□   | Yes                 |
| □□□   | 2000                |

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

